

OBUSTAVA



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 7 St-363/2013-69

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci po Liljani Ugrin kao sucu pojedincu u stečajnom predmetu nad dužnikom VILLA RUBIL d.o.o. za ugostiteljstvo i putnička agencija u stečaju Opatija, Dobreć 47 (MBS: 040181463 – OIB: 04831158515), dana 8. siječnja 2020.

riješio je

Obustavlja se prodaja nekretnine dužnika određena ovosudnim zaključkom pod poslovnim brojem 7 St-364/2013-58 od 18. srpnja 2019. i ukidaju se sve provedene radnje.

### Obrazloženje

Utvrđuje se da je skupština vjerovnika održana dana 18. prosinca 2019. na prijedlog razlučnog vjerovnika donijela odluke, kako slijedi:

"1. Odgađa se i zaustavlja prodaja založenih nekretnina u ovom stečajnom postupku elektroničkim javnim dražbama na Financijskoj agenciji.

2. Prodaja založenih nekretnina u ovom stečajnom postupku vršit će se na način da će se iste prodavati na dražbama kod FINA-e kao samostalne nekretnine koje će se moći kupiti odvojeno kao dvije zasebne cjeline i to:

- nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, ZK odjel Opatija kao zkčbr. 1064/2 kuća, poslovni prostor, dvorište i pašnjak površine 1098 m<sup>2</sup> upisana u zkulbr. 1592 k.o. Lovran prodavat će se samostalno na način da će njezina utvrđena vrijednost iznositi 5.340.000,00 kn;

- nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, ZK odjel Opatija kao zkčbr. 1058 kopanina površine 92 m<sup>2</sup>, zkčbr. 1064/3 oranica površine 172 m<sup>2</sup> i zkčbr. 1067 vinograd površine 184 m<sup>2</sup> sve upisano u zkulbr. 1904 k.o. Lovran prodavat će se kao samostalno na način da će njihova utvrđena vrijednost iznositi 435.500,00 kn."

Na osnovu odluke skupštine vjerovnika primjenom odredbe članka 40. stavak 1. i članka 72. stavak 5. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Rijeci, 8. siječnja 2020.

Sudac  
Liljana Ugrin

Dokument je elektronički potpisan:  
LILJANA UGRIN

Vrijeme potpisivanja:  
08-01-2020  
12:45:16



DN:  
C=HR  
O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
2.5.4.97=#130D48523838373835393634393537  
L=RIJEKA  
S=UGRIN  
G=LILJANA  
CN=LILJANA UGRIN

#### POUKA O PRAVOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri istovjetna primjerka u roku od 8 dana računajući od dana dostave ovog rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17892-c0053**

Kontrolni broj: **00ca2-761bd-73076**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

